La Calera, julio 2025

Respetado Ingeniero
MILLER RODRIGO AVELLANEDA
Director
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" LA CALERA

Me permito presentar, de manera atenta, la propuesta de servicios correspondiente al primer semestre del año 2025.

El objeto contractual propuesto es el siguiente:
PRESTAR LOS SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN COMO OFICIAL DE CONSTRUCCIÓN AL INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA URBANA Y RURAL "IMVIUR" LA CALERA EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS MISIONALES DE LA ENTIDAD 2025.

Para el desarrollo y cumplimiento del objeto contractual, se proponen las siguientes actividades:

Item	ACTIVIDADES OFICIAL	Valor Total
1	**Mantenimiento de redes de alcantarillado y drenaje pluvial**	
1.1	Inspección, limpieza y reparación de tuberías, pozos de inspección y sumideros de las redes de alcantarillado y pluvial en los centros poblados bajo la responsabilidad del Instituto Municipal de Vivienda Rural (IMVIUR).	$ 1.321.699,00
2	**Reparación de los sistemas sépticos priorizados por el IMVIUR:**	
2.1	Ejecución de obras de refuerzo estructural, desobstrucción de tuberías, limpieza de lodos acumulados y optimización de campos de infiltración	$ 925.189,00
2.3	Construcción de filtros para el manejo de aguas grises.	$ 1.321.699,00
3	**Visitas de inspección y diagnóstico de sistemas de tratamiento individuales en zonas rurales**	
3.1	Realizar visitas técnicas para inspeccionar y diagnosticar los sistemas de tratamiento individual en las zonas rurales del municipio	$ 1.689.297,00
4	**Acompañamiento y apoyo en labores de mantenimiento y supervisión**	
4.1	Brindar acompañamiento y apoyo en las labores de mantenimiento e inspección de las redes de alcantarillado ejecutadas por los contratistas en los centros poblados bajo la responsabilidad del IMVIUR	$ 1.321.699,00
4.2	Acompañamiento para la atención de Peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS) asociadas al saneamiento básico rural.	$ 1.321.699,00
5	**Apoyo a la construcción e intervención de sistemas de tratamiento de aguas residuales domésticas**	
5.1	Apoyar en la construcción o intervención de los sistemas de tratamiento de aguas residuales domésticas, relacionados con los programas de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico del IMVIUR	$ 660.849,00
6	**Inventario de vertimientos y STARD**	
6.1	Acompañamiento para el inventario de vertimientos y Sistemas de Tratamiento de Aguas Residuales Domésticas (STARD) que vierten a la cuenca del río Teusacá.	$ 132.170,00
7	**Otras actividades**	
7.1	Demas actividades asignadas por el supervisor del contrato	$ 1.321.699,00
	TOTAL	**$ 10.016.000,00**

El valor de la prestación de mis servicios se establece a partir de la fecha de inicio registrada en la plataforma SECOP II hasta dar cumplimiento a la totalidad de las actividades previstas por un valor de **DIEZ MILLONES DIEZ Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($ 10.016.000,00).**

Cordialmente;

Hector J Soraca

HECTOR JULIO SORACA CAUCHA
C.C.79.311.172 Bogotá